



## Utleieavtale klubbhus i IL Sør fjell

Partene i denne avtale er enige om utleie av lokalet Eydehavn klubbhus. Utleien omfatter selskapslokaler med tilhørende kjøkken, garderobe og wc.

1. Klubbhuset har et alarmsystem, og leietaker er ansvarlig for å dette håndteres på riktig måte. Husstyrets leder gir instruksjon før utleie.
2. Feil som kan belastes leietaker ved feil bruk av alarmsystemet vil belastes leietaker.
3. Leietaker skal ikke låne bort alarmbrikke/nøkkel uten godkjenning av husstyrets leder.
4. Leietaker skal påse at alle dører, vinduer er lukket og låst når bygningen forlates. Leietaker skal også påse at alarmsystemet er aktivert når bygningen forlates.
5. Leietaker må påse at komfyr, oppvaskmaskin og annet utstyr forlates avslått og i forsvarlig stand. Panelovner, varmpumpe må reguleres ned på et fornuftig nivå (avhenger av utetemperatur). Og at alle lokaler forlates i ryddig stand.
6. Dersom bygningsdeler eller annet inventar skades under leieforholdet vil leietaker være ansvarlig. Leietaker vil derfor belastes for eventuelle forhold.
7. Dersom leietaker oppdager skader på bygning/innbo under eller før leietiden må dette straks meldes til husstyrets leder.
8. Leietaker må påse at alle som deltar under arrangementet opptrer sømmelig og i tråd med de regler som gjelder for sømmelig opptreden.
9. Leietaker må påse at det ikke benyttes ulovlige rusmidler under leieforholdet. Det vil også være leietakers ansvar at det ikke serveres alkohol til mindreårige under leieforholdet.
10. Leietaker vil med signering av denne avtalen bekrefte å ha mottatt en nøkkel/alarmbrikke samt påta seg ansvaret for at punktene ovenfor blir etterkommet.
11. Utleie til ikke medlemmer gjelder kun for konfirmasjoner, dåp, bryllup og jubileumer. Det tillates ikke utleie til fester og gebursdager hvor det serveres alkohol.
12. Leiesatsen er:
  - Gebursdag for barn: Gratis for medlemmer, mens det for ikke medlemmer skal faktureres for kr 500, - + vask.
  - Konfirmasjon, dåp etc.: Kr 1.500, - + vask, og gjelder kun for medlemmer.
  - Konfirmasjon, dåp etc.: Kr 2.500, - + vask, og gjelder for ikke medlemmer.

Eydehavn, \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Mariann Benestveit  
IL Sør fjell (utleier)

\_\_\_\_\_  
Blokkbokstaver:  
Leietaker

Nøkkel/alarmbrikke er tilbakelevert, dato og år: \_\_\_\_\_

IL Sør fjell (utleier): \_\_\_\_\_

Leietaker: \_\_\_\_\_

Kontakt utleie Sør fjell Klubbhus; [sorfjellklubbhus1986@hotmail.com](mailto:sorfjellklubbhus1986@hotmail.com)